

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DANS LES ALPES

# Cimalpes

Courchevel | Megève | Méribel | Saint-Martin de Belleville | Val d'Isère

ALPES.COM • CIMALPES



SKI PROPERTIES & HOLIDAYS



## Leader de la location avec services et de la transaction

Leader of rentals with services & real estate transactions



**2003**

année de **création**  
founded in



**50**

collaborateurs  
employees



**10**

agences  
agencies



**20 000**

vacanciers par an  
vacationers per year



**500**

propriétés en gestion exclusive  
sole properties (rentals)



**350**

mandats en 2018  
sale mandates in 2018



**5 stations** / resorts

Courchevel, Megève, Méribel,  
Val d'Isère et Saint-Martin de Belleville



**15 020**

agents dans le monde Knight Frank  
Knight Frank agents in the world

## Nos valeurs OUR VALUES

### Empathie

Pour nous, c'est écouter vos besoins,  
anticiper vos attentes mais  
aussi les dépasser.

#### EMPATHY

For us, it is listening to your needs,  
anticipating your expectations but  
also exceeding them.

### Transparence

Nous vous détaillons le potentiel  
de votre bien, conformément  
aux attentes du marché.

#### TRANSPARENCY

We detail the potential of your property in  
accordance with market expectations.

### Détermination

Notre volontarisme et notre pugnacité  
commerciale donnent un souffle  
nouveau au métier de la transaction.

#### DETERMINATION

Our voluntarism and commercial  
pugnacity give a new breath to the  
business of the transaction.

# Édito

COM • CIMALPES

Independent, deeply human and focused on the satisfaction of its customers, owners as for the buyers, Cimalpes offers a complete, personalised and adapted service offer. This singular approach of our profession has become our signature.

By transposing the codes of the hotel and concierge industry to real estate, adopting innovative marketing and communication methods, imposing a human vision of our profession, refocused on the client and destination, we have positioned ourselves in all markets from lodging to the mountain.

This is how we became a leader in high end real estate in the French Alps.

By offering a global offer on various destinations, but specialised and consistent, as well as deploying our own network of agencies, we have managed to create a powerful structure: we have the first high-end rental fleet in the French Alps, the biggest reservoir of potential buyers to date!

By combining skills, digital expertise and marketing, we approach the real estate of the mountain with a 360° strategic vision, transversal and efficient, at the service of our owners.

Finally, we are affiliated with Knight Frank, world leader in residential real estate: it is for you the guarantee of a perfect synergy between international power and local expertise.

Indépendante, incarnée, profondément humaine et centrée sur la satisfaction de ses clients propriétaires comme acquéreurs, Cimalpes propose une offre de services complète, personnalisée et adaptée. Cette approche singulière de notre profession est devenue notre signature.

En transposant les codes de l'hôtellerie et de la conciergerie à l'immobilier, en adoptant des méthodes de commercialisation et de communication innovantes, en imposant une vision humaine de notre profession, recentrée sur le client et la destination, nous nous sommes positionnés sur tous les marchés de l'hébergement à la montagne.

C'est ainsi que nous sommes devenus un leader de l'immobilier haut de gamme dans les Alpes françaises.

En proposant une offre globale et multidestination, mais spécialisée et cohérente, ainsi qu'en déployant notre propre réseau d'agences, nous avons réussi à créer une structure puissante: nous disposons du premier parc locatif haut de gamme des Alpes françaises, plus gros réservoir d'acquéreurs potentiels à ce jour!

En associant les compétences, les expertises digitales et marketing, nous abordons l'immobilier de la montagne avec une vision stratégique 360°, transversale et performante, aux services de nos propriétaires.

Enfin, nous sommes affiliés à Knight Frank, leader mondial de l'immobilier résidentiel: c'est pour vous la garantie d'une parfaite synergie entre puissance internationale et expertise locale.



**Olivier BULLY**  
Co-fondateur  
olivier.bully@cimalpes.com



**Grégory FLON**  
Co-fondateur  
gregory.flon@cimalpes.com



**Benjamin BERGER**  
Directeur Général  
benjamin.berger@cimalpes.com

# COUP D'ŒIL SUR LES STATIONS ALPINES

ALPINE RESORTS AT A GLANCE

-  Prix typique biens de luxe / m<sup>2</sup>  
Typical prime price / sq.M
-  Altitude station  
Resort altitude
-  Temps min. Trajet aéroport  
Drive time to nearest airport
-  Longueur totale des pistes  
Ski slopes (km)
-  Prix forfait hebdomadaire  
Price of a weekly ski pass
-  Durée saison (semaines)  
Season length (weeks)

## COURCHEVEL VILLAGE

 16K€	 600 km
 1 550 m	 275 €
 1h58	 21

## COURCHEVEL MORIOND

 16K€	 600 km
 1 650 m	 275 €
 2h02	 21

## COURCHEVEL

 25,5K€	 600 km
 1 850 m	 275 €
 2h07	 21

## MEGÈVE

 13,6K€	 352 km
 1 110 m	 240 €
 1h08	 18

## MÉRIBEL

 15,7K€	 600 km
 1 450 m	 275 €
 1h59	 21

## VAL D'ISÈRE

 19K€	 300 km
 1 850 m	 294 €
 2h44	 23



OM  
•  
CIMALPES

# LES STATIONS ALPINES

# Performance,

# luxe & raffinement

## The Alpine resorts: performance, luxury and refinement

High-end accommodation, Michelin-starred restaurants, spas, shopping, thrills, vast and varied ski areas, unforgettable emotions and exclusive entertainment...

If that is what you are looking for when you go on a winter holiday, there are only a few resorts in the Alps that can offer it all. You are in the right place – at the peak of refinement and authenticity.

### Internationally-renowned Alpine resorts

The attraction of the mountains has never been this strong. The names of Courchevel, Megève, Méribel and Val d'Isère echo like magical words, bringing the promise of an unforgettable winter sports holiday. This is mainly due to skiing, of course, but also because of the diversity of leisure activities available in winter and summer alike that draw families, athletes, investors, etc. There is something for everyone in these mountains.

Hébergement de qualité, restaurants étoilés, spas, shopping, adrénaline, domaine skiable étendu et varié, émotions inoubliables et animations exclusives...

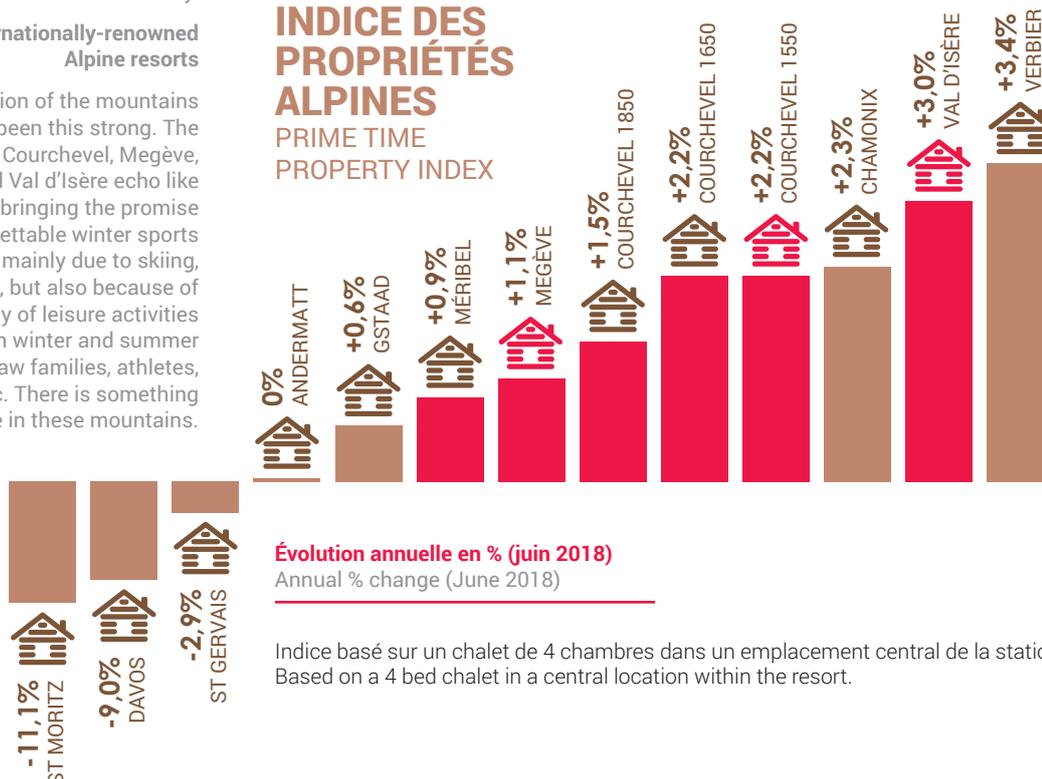
C'est ce que vous recherchez quand vous partez aux sports d'hiver ? Peu de stations dans les Alpes peuvent vous l'offrir. Vous êtes au bon endroit – au sommet du raffinement et de l'authenticité.

### Des stations alpines au rayonnement international

L'attrait pour la montagne n'a jamais été aussi fort. Les noms de Courchevel, Megève, Méribel et Val d'Isère ne cessent de résonner comme des mots « magiques », portant la promesse de vacances aux sports d'hiver inoubliables. Grâce au ski, bien sûr, mais aussi par une offre diversifiée de loisirs qui séduit, été comme hiver, familles, sportifs, investisseurs, etc. Il y a dans cette montagne-là une place pour chacun.

## INDICE DES PROPRIÉTÉS ALPINES

PRIME TIME  
PROPERTY INDEX



### Évolution annuelle en % (juin 2018)

Annual % change (June 2018)

Indice basé sur un chalet de 4 chambres dans un emplacement central de la station.  
Based on a 4 bed chalet in a central location within the resort.



COURCHEVEL



# COURCHEVEL

# Le culte de l'excellence

---



Courchevel se déploie sur cinq villages qui rivalisent de charme et qui illustrent avec brio l'idée que l'on se fait de l'excellence à la française. La renommée internationale de la station constitue en effet un garant solide de la pérennité de votre achat immobilier. Afin de satisfaire les attentes de visiteurs toujours plus nombreux, la station n'a eu de cesse au cours des dernières années de cumuler les projets publics et privés.

## Devotion to excellence

Courchevel is deployed over five villages of rivaling charm and which illustrate with brio the idea that one can have of French excellence. The international reputation of the resort is a solid pledge of the longevity of your real estate project. So that the ever increasing of visitors remain satisfied, the resort has, throughout the years, cumulated public and private projects.

---

## LES AGENCES / AGENCIES

### L'AGENCE DE COURCHEVEL 1850

64 rue des Verdone  
73120 Courchevel  
Tél. +33 (0) 4 79 00 18 50

### L'AGENCE DE COURCHEVEL MORIOND

Rue de l'Aiguille du Fruit  
73120 Courchevel Moriond  
Tél. +33 (0) 4 79 08 21 09

### L'AGENCE DE COURCHEVEL VILLAGE

Rue des Rois  
73120 Courchevel Village  
Tél. +33 (0) 4 79 00 18 00

### L'AGENCE DE COURCHEVEL LE PRAZ

Route de la Madelon  
73100 Courchevel Le Praz  
Tél. +33 (0) 4 79 08 10 79



**EXCLUSIVITÉ**

COURCHEVEL 1850

Ref. 1353 

433,79 m<sup>2</sup> 

6 chambres / bedrooms 

Prix sur demande  
/ Price on application

# Chic intemporel

Ce superbe chalet édifié sur quatre niveaux profite de vues extraordinaires sur les massifs et les pistes depuis sa terrasse exposée sud et sud-est. Cette propriété rare offre un décor de carte postale.

## Eternal elegance

Located in a sought-after area of Courchevel 1850 ski resort, this superb chalet built on four levels enjoys extraordinary views of the mountains and the ski slopes from its south and south-east facing terrace. This chalet offers a postcard scenery.

# Hermine & Chinchilla

**Projet unique à Courchevel.** Les chalets Hermine et Chinchilla offrent le meilleur de l'immobilier de luxe en montagne: environnement calme et résidentiel, proximité immédiate du centre village et des pistes, volumes exceptionnels, vues panoramiques, décor alpin et chic.

## Hermine & Chinchilla

**One of a kind project in Courchevel.** The "Hermine et Chinchilla" chalets offer the best of luxury mountain real estate: calm and residential setting, immediate proximity with the centre of the village and the slopes, exceptional volumes, panoramic views, alpine scenery.

### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL 1850

 1 585 m<sup>2</sup>

 16 chambres / bedrooms

**Prix sur demande**

/ Price on application



# Duplex avec vue panoramique

**Appartement en duplex.** Décoré dans un style chalet contemporain et localisé au dernier étage d'une résidence sur piste, cet appartement haut de gamme bénéficie d'une magnifique vue sur les montagnes.

**Apartment with a beautiful view**

**Duplex apartment.** Decorated in a modern chalet style and located on the last floor of a residence close to the ski slopes, this beautiful apartment offers a stunning view of the surroundings mountains.

### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL 1850

 Ref. 1393-L

 136 m<sup>2</sup>

 4 chambres / bedrooms

**Prix sur demande**

/ Price on application





COURCHEVEL MORIOND

Ref. 1349-A5 

82,3 m<sup>2</sup> 

3 chambres / bedrooms 

1 035 000 €

## Appartement de haut standing

**Cet appartement neuf comprend deux chambres et une cabine.** Une opportunité rare pour cette typologie idéale pour vos vacances et un éventuel projet locatif.

### High Standing Apartment

**This new apartment goes with two bedrooms and a cabin.** Rare opportunity, ideal for family ski holidays and rental investment.

COURCHEVEL MORIOND

Ref. 1349-A1 

84,5 m<sup>2</sup> 

4 chambres / bedrooms 

975 000 €



## Propriété rare à Moriond

**Situé dans une résidence de tourisme récente.** Intégralement meublé, cet appartement se compose de deux chambres doubles, de deux cabines et d'une terrasse exposée sud.

### Rare property in Moriond

**Located in a prestigious and recent residence.** Fully furnished, this apartment included two double bedrooms, two cabins and a south facing terrace.



# Ambiance chalet, hypercentre

**Bénéficiant de trois expositions, cet appartement de charme offre un accès immédiat aux pistes et aux commerces.** Profitant d'une ambiance chaleureuse avec ses poutres apparentes et sa cheminée, il comprend trois chambres doubles, deux salles de bains, une salle de douche.

**EXCLUSIVITÉ**  
COURCHEVEL 1850

Ref. 1318 

75,78 m<sup>2</sup> 

3 chambres / bedrooms 

1 500 000 €

## Chalet atmosphere in the very centre

Benefiting from three exposures, this charming apartment offers a direct access to the slopes and boutiques. Enjoying a warm atmosphere with its exposed frameworks and fireplace, it includes three double bedrooms, two bathrooms, a shower room.

# Cosy, skis aux pieds

**Ce bien très agréable a su allier confort et fonctionnalité pour vous satisfaire.** Sa cuisine ouverte sur le salon avec accès terrasse vous permettra de passer des moments inoubliables à la montagne. Sa localisation skis aux pieds est idéale pour les amateurs de ski. Situé dans le centre de Courchevel 1850.

## Cosy ski-in ski-out apartment

This very nice property has combined comfort and functionality to satisfy you. Its kitchen open to the living-room with terrace access will allow you to spend unforgettable moments in the mountains. Its ski-in ski-out location is ideal for ski enthusiasts. Located in the center of Courchevel 1850.



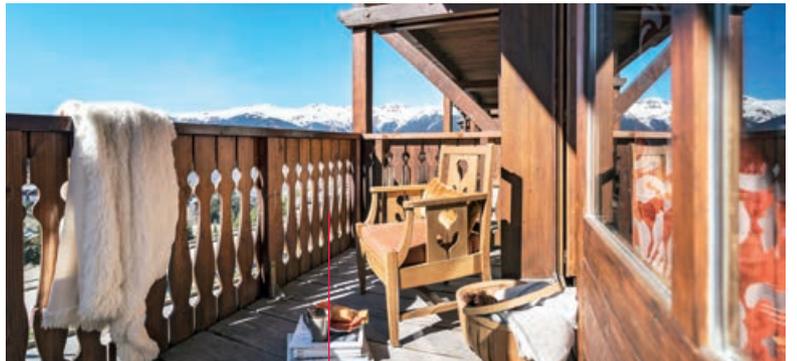
**EXCLUSIVITÉ**  
COURCHEVEL 1850

 Ref. 1252-L

 41,10 m<sup>2</sup>

 2 chambres / bedrooms

615 000 €



# Les Chalets de la Mouria

Conçue comme un petit hameau de montagne réunissant six chalets, cette résidence 3 étoiles à taille humaine bénéficie d'un cadre reposant. 22 appartements de charme à vendre à deux pas du centre et des remontées.

## Les Chalets de la Mouria

Built as a small mountain hamlet reuniting six chalets, this human scaled 3-star residence benefits of a soothing setting. 22 charming apartments two footsteps away from the centre and its' skilifts.

### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL MORIOND

 73,1 m<sup>2</sup> à / to 126,9 m<sup>2</sup>

 2 à / to 6 chambres / bedrooms

À partir de / from  
**298 900 €**

# Manali Lodge

**Le Manali Lodge crée l'évènement à Courchevel: 15 lodges d'exception sur le front de neige à Moriond.** Volumes rares, architecture soignée, vues incroyables, finitions personnalisables et infrastructures très haut de gamme au sein de la résidence: restaurant, salle de sport, spa, lounge bar, piscine, ski shop... Exceptionnel!

COURCHEVEL MORIOND

94,6 m<sup>2</sup> à / to 319,9 m<sup>2</sup> 

De 2 à / to 6 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
1 800 000 €

## Manali Lodge

**The Manali Lodge makes a standing ovation in Courchevel: 15 exceptional lodges on Moriond's snow front.** Rare volumes, meticulous architecture, incredible views, customisable finishing works and top-of-the-range infrastructures within the residence: restaurants, gym, spa, lounge, bar, swimming pool, ski shop... Exceptional!





## Les Chalets de la Stelvio

« Les chalets de la Stelvio » est un programme exclusif situé à Courchevel Village et composé de quatre chalets. Réparti sur cinq niveaux, chaque chalet présente de beaux volumes ainsi que de larges balcons et terrasses en bois offrant une vue imprenable sur la vallée. Les différents matériaux utilisés révèlent une modernité architecturale raffinée. Possibilité de récupération de TVA.

### Les Chalets de la Stelvio

“Les Chalets de la Stelvio” is an exclusive program located in Courchevel Village which is composed of four chalets. Spread over five levels, each chalet offers beautiful volumes, large balconies and wooden terraces with breathtaking panorama views over the valley. The different materials used reveal a refined architectural modernity. Great for rental investment. Possibility of VAT recovery.

#### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL VILLAGE

 266,45 m<sup>2</sup> à / to 359,94 m<sup>2</sup>

 5 chambres / bedrooms

À partir de / from  
4 490 000 €



# Chalet neuf, secteur recherché

Édifié sur cinq niveaux avec ascenseur, ce chalet comprend six chambres et un spa. De nombreux choix de finitions intérieures vous seront proposés et une équipe de décorateurs sera à votre disposition pour vous aider à créer le lieu qui vous ressemble. Possibilité de récupération de TVA.

COURCHEVEL MORIOND

 Ref. 1317

 329,8 m<sup>2</sup>

 6 chambres / bedrooms

7 500 000 €

## New chalet, sought-after location

5-story chalet with elevator, six bedrooms and a spa. We offer bespoke interior finishing. With the assistance of our interior design team, we will create your own customized haven. Great for rental investment. Possibility of VAT recovery.



**EXCLUSIVITÉ**

COURCHEVEL MORIOND

Ref. 1135 E 

76,07 m<sup>2</sup> 

3 chambres / bedrooms 

725 000 €

# Chantemerle

Ce charmant quatre pièces neuf est composé de trois chambres et d'une terrasse de 15,57 m<sup>2</sup>. Proche de toutes les commodités, ce bien est idéal pour passer de belles vacances à la montagne. Possibilité de récupération de TVA.

## Chantemerle

This charming 4-room new apartment includes three bedrooms and a terrace of 15,57sq.m. Situated close to all amenities, it is the ideal property to spend beautiful skiing holidays. Great for rental investment. Possibility of VAT recovery.

# Les Ancolies

**14 appartements offrant de beaux volumes associés à une décoration raffinée.** Situé au cœur de Courchevel Village, skis aux pieds, chaque appartement bénéficie d'une vue imprenable sur l'ensemble des massifs et de la vallée. Authentique, contemporaine et chaleureuse, Les Ancolies est un projet immobilier exclusif révélant des biens de haut standing alliant des prestations de services hôteliers pour ses heureux acquéreurs. Idéal investissement locatif. Dispositif de récupération de TVA possible.

## Les Ancolies

The Ancolies residence is located close to the Aquamotion, the new renowned aquatic center in Courchevel and just two steps from the ski slopes; it benefits direct access to Courchevel 1850 via gondola. **14 new high-end apartments featuring magnificent panoramic views of surrounding mountains and valley.** Each apartment offers beautiful volumes associated with sophisticated design, yet keeping the authentic spirit of Courchevel Village. Great for rental investment. Possibility of VAT recovery.

### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL VILLAGE

64,77 m<sup>2</sup> à / to 127,18 m<sup>2</sup> 

2 à / to 4 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
855 760 €





## Carré Blanc

**Résidence prestigieuse au centre de Courchevel Village à quelques mètres du Front de Neige et des remontées mécaniques.** Appartements lumineux ouverts sur les montagnes, une proximité directe de Courchevel 1850. Des appartements familiaux avec des chambres enfants, des appartements équipés de canapés convertibles pour les groupes d'amis et familles nombreuses. Dispositif de récupération de TVA possible.

### Carré Blanc

Unique project in Courchevel, is a prestigious residence in the center of Courchevel Village 20 meters from the Snow Front and the ski lifts. Bright apartments open on the white snowy mountains and providing direct access to Courchevel 1850. Family apartments with children's room, apartments equipped with convertible sofas for the unexpected, rooms for groups of friends and large families. Possibility of VAT recovery.

**EXCLUSIVITÉ**

COURCHEVEL VILLAGE

43,3 m<sup>2</sup> à / to 168 m<sup>2</sup> 

1 à / to 4 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
450 000 €



# Environnement confidentiel, décor cosy et design

**Vous tomberez sous le charme de ce magnifique chalet niché dans les sapins, à l'abri des regards.** Construit en 2016, le chalet offre cinq suites, de belles prestations et une vue superbe sur la vallée et les glaciers de la Vanoise.

*Intimate setting,  
cosy and design decor*

**You will fall under the charm of this magnifico chalet nestled in the pin trees, away from indiscrete glances.** Built in 2016, the chalet offers five suites, comfortable services and a beautiful view over the valley and the Vanoise glaciers.

COURCHEVEL VILLAGE

 Ref. 1217

 134,19 m<sup>2</sup>

 5 chambres / bedrooms

2 900 000 €



### EXCLUSIVITÉ

COURCHEVEL LE PRAZ

67 m<sup>2</sup> à / to 121,53 m<sup>2</sup> 

De 2 à / to 3 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
895 000 €

## Les Bois du Praz

**Exceptionnel!** Projet immobilier exclusif de onze appartements haut de gamme avec vues panoramiques à 100 mètres du cœur du village et des remontées mécaniques. Possibilité de récupération de TVA.

### Les Bois du Praz

**Exceptional!** Exclusive new development: eleven top-end apartments with panoramic views over the valley, 100 meters from the heart of the village and the ski lifts. Possibility of VAT recovery.



ALPES.COM



# MÉRIBEL

# La culture du sublime

Le logo de Méribel en dit long sur l'identité de cette station de charme internationalement reconnue pour son domaine skiable, son architecture et sa qualité de services : on tombe tout de suite amoureux de cette station en plein cœur du plus grand domaine skiable du monde, les 3 Vallées.

## The culture of **sublime**

Charming international resort, Méribel is renowned for its' ski area, architecture and service quality. One can easily fall in love with the heart of the world's widest ski resort in the world, "Les Trois Vallées".

---

### LES AGENCES / AGENCIES

#### L'AGENCE DE MÉRIBEL CENTRE

Residence Les Ravines  
73550 Méribel  
Tél. +33 (0) 4 79 00 70 00

#### L'AGENCE DE MÉRIBEL VILLAGE

Route de la Tania  
73550 Méribel Village  
Tél. +33 (0) 4 79 00 40 00



**EXCLUSIVITÉ**  
MÉRIBEL

53,35 m<sup>2</sup> à / to 154,85 m<sup>2</sup> 

De 1 à / to 4 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
**710058 €**

## Le Parc Alpin

Les 15 appartements de la résidence Le Parc Alpin, situés sur les hauteurs de la station, à 300 mètres des pistes de ski, allient un style contemporain dans une architecture traditionnelle, créant une atmosphère chic et chaleureuse. Ces appartements-chalets de haut standing, disposeront de beaux espaces sous faitage, de belles suites avec vues vous offrant une vue imprenable sur les sommets. Possibilité de récupération de TVA.

### Le Parc Alpin

The 15 apartments of the residence Le Parc Alpin, located on the height of the resort, 300 meters from the ski slopes, combine a contemporary style with traditional architecture, creating a chic and warm atmosphere. These upmarket apartment-chalets offer beautiful under ridge volumes and suites opening onto stunning views on the summits. Possibility of VAT recovery.





**EXCLUSIVITÉ**  
MÉRIBEL

Ref. 1274 

550,22 m<sup>2</sup> 

7 chambres / bedrooms 

5 950 000 €

## Luxeux chalet

Édifié sur quatre niveaux comprenant sept magnifiques chambres pouvant accueillir jusqu'à 14 personnes.

Situé à seulement 200 m des pistes, vous pourrez en profiter très facilement ! Cette propriété offre des prestations de très haut standing et une décoration contemporaine montagnarde.

### Luxury Chalet

Built on four levels including seven beautiful rooms for up to 14 people. Located only 200m from the ski slopes, you can enjoy it really easily! This property offers luxury services and a contemporary mountain decor.

# Chalet avec fort potentiel

MÉRIBEL

Ref. 1375 

308,54 m<sup>2</sup> 

9 chambres / bedrooms 

3 000 000 €

Sur une parcelle de terrain de 900 m<sup>2</sup> comprenant neuf chambres en-suite et un spa. Situé dans un quartier calme et proche du centre de la station, ce chalet offre une superbe vue depuis sa terrasse exposée sud.

## Chalet with high potential

Built on a plot of land of 900 sq.m including nine rooms en-suite and a spa. Located in a quiet area and close to the center of the resort, this chalet offers a superb view from its south facing terrace.





MÉRIBEL

Ref. 1402 

70 m<sup>2</sup> 

3 chambres / bedrooms 

895 000 €

## Appartement plein centre

**Situé au cœur de la station de Méribel**, il est idéal pour des vacances en famille avec son espace nuit composé de deux chambres doubles et une cabine de deux couchages. Le plus, son balcon entourant l'appartement avec son exposition sud-ouest.

### Apartment in the very centre

**Located in the heart of Meribel's resort**, this apartment is ideal for family holidays with its sleeping area consisting of two double rooms and a two-person cabin. Plus, its balcony surrounding the apartment with its south-west exposure.



# Appartement familial

**Idéalement situé à deux pas des pistes de ski et de toutes les commodités.** Chaleureusement décoré et agencé, il offre un confortable espace de vie ouvert sur une terrasse, quatre chambres et deux salles de bains.

## Family apartment

**Ideally located close to the ski slopes and all amenities.** Warmly decorated and arranged, it offers a comfortable living space opening onto the terrace, four bedrooms and two bathrooms.

MÉRIBEL

 Ref. 1288

 79,18 m<sup>2</sup>

 4 chambres / bedrooms

950 000 €



## Prestige et authenticité

Ce chalet fait indéniablement partie des plus beaux chalets de Méribel de par son architecture unique et les luxueuses prestations qu'il offre. Coup de cœur assuré pour ce chalet, un des joyaux des Trois Vallées !

### Prestige and authenticity

Undeniably part of the most beautiful chalets of Méribel. A gem of unique architecture and luxurious services. True pearl of the "Les Trois Vallées" resort.

MÉRIBEL

 Ref. 1282-L

 470 m<sup>2</sup>

 6 chambres / bedrooms

8 987 000 €

# Chalet de charme surplombant la vallée

Ce bien comprend six chambres en-suite, un sauna et une belle terrasse avec bar et jacuzzi. Perché en surplomb de la vallée, ce chalet convivial offre de superbes vues dégagées et une belle exposition. À deux pas des commerces et du télésiège.

## Charming chalet overlooking the valley

This property includes six en-suite bedrooms, a sauna and a beautiful terrace with bar and jacuzzi. Overlooking the valley, this agreeable chalet offers stunning clear views and a beautiful exposure. Two footsteps from the boutiques and ski lifts.



MÉRIBEL VILLAGE

Ref. **WGCI** 

**265 m<sup>2</sup>** 

**6 chambres / bedrooms** 

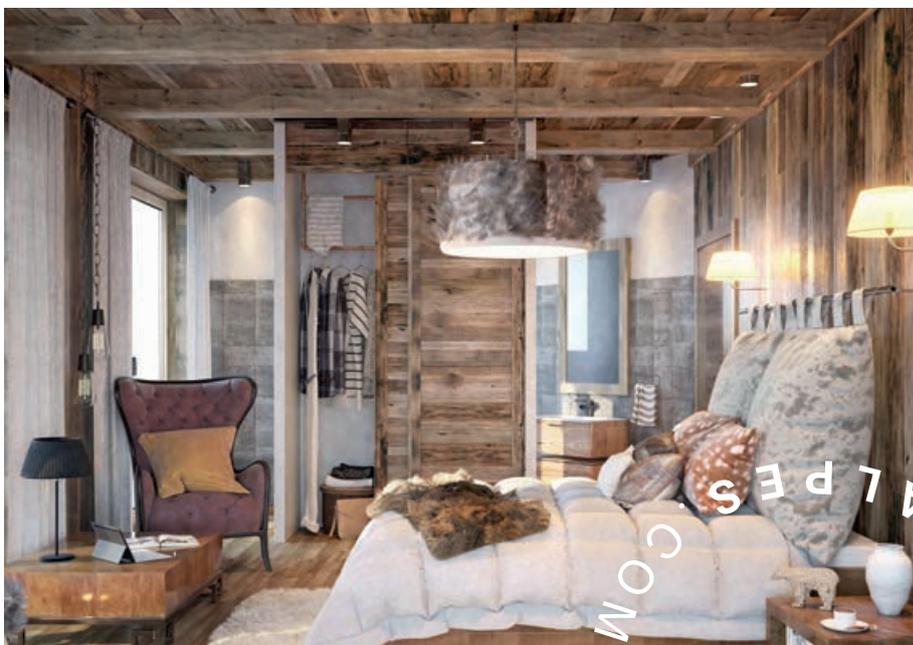
**4 250 000 €**

MÉRIBEL VILLAGE

30 m<sup>2</sup> à / to 127,44 m<sup>2</sup> 

De 3 à / to 5 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
1 500 000 €



# Black Mountain

Situé à l'entrée de Méribel Village, le chalet Black Mountain composé de trois luxueux appartements bénéficie d'une vue splendide surplombant la vallée. À quelques minutes du centre de Méribel Village et à deux pas des pistes de ski. Chaque propriété profite d'une entrée indépendante. Possibilité de récupération de TVA.

## Black Mountain

Located at the entry of Méribel Village, chalet Black Mountain is composed of three luxury apartments. They benefit of a beautiful view over the valley and situated nearby the centre of the resort and its' ski slopes. Possibility of VAT recovery.



MÉRIBEL

 Ref. 1379

 30 m<sup>2</sup>

 2 chambres / bedrooms

360 000 €



## Appartement plein sud

**Magnifique appartement exposé plein sud situé au pied des pistes de Méribel, bénéficiant d'une terrasse ensoleillée et d'une remontée mécanique se trouvant à moins de 50 mètres.**

### South-facing apartment

Located at the foot of Méribel's ski slopes, this beautiful apartment benefits a south-facing terrace with a beautiful view on the ski slopes. The first ski lift is 50 meters away.



## Beau trois pièces

**Idéalement situé dans une belle résidence, ce trois pièces est proche des pistes de skis et des commerces. Décoré dans un style traditionnel alpin. Cette propriété offre également de jolies vues sur les montagnes et peut facilement accueillir quatre personnes.**

### Beautiful 3-rooms apartment

Within a beautiful residence, this 3-room apartment is close to ski slopes and shops. Decorated as a traditional alpine residence. This property offers views over the facing mountain. It can comfortably host four people.

MÉRIBEL VILLAGE

Ref. **MAG4-L** 

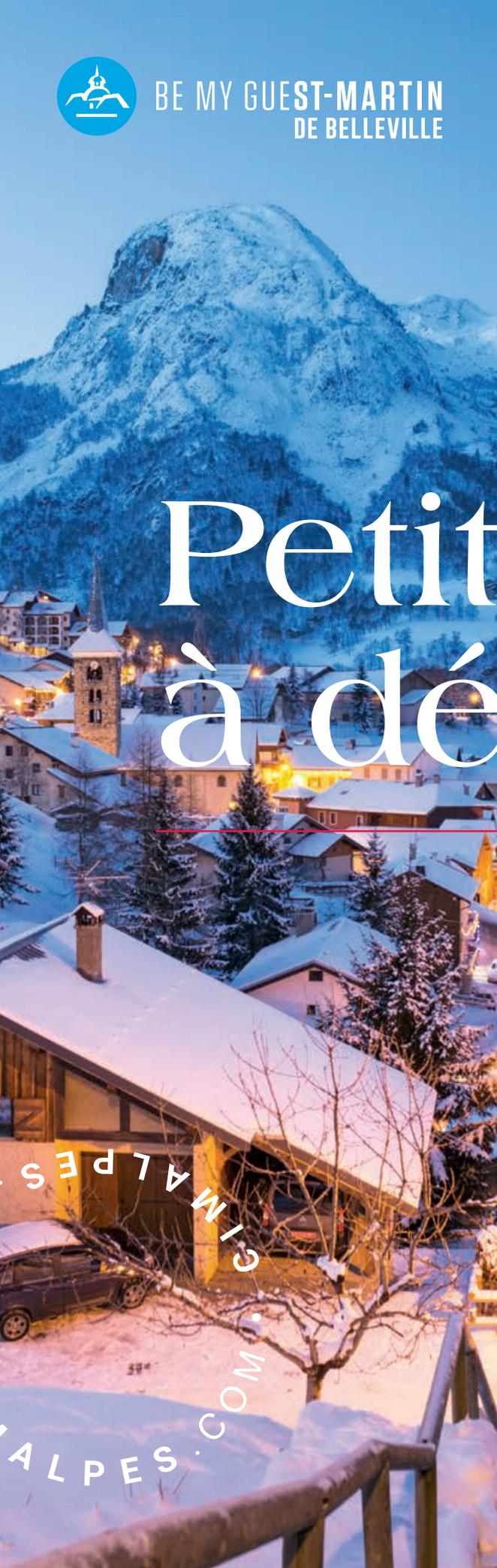
32 m<sup>2</sup> 

2 chambres / bedrooms 

326 000 €



BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE



# SAINT-MARTIN DE BELLEVILLE

# Petite perle à découvrir

Consciente de l'engouement que ses ruelles pittoresques et ses bâtisses typiques suscitent, la commune a tenu à ne pas céder à la tentation de déployer son enceinte de façon trop conséquente, au risque de dénaturer son caractère intime et authentique. De par sa localisation privilégiée et le caractère authentique de ses artères préservées, Saint-Martin demeure un lieu d'investissement immobilier des plus intéressants.

## A little **gem** to discover

Aware of the enthusiasm aroused by its picturesque streets and flagstone buildings, local authorities have cared not to fall under the temptation of overdeveloping infrastructures. It has hence preserved its intimate and authentic charm. Furthermore, part of the largest skiing resort "Les Trois Vallées".

# Appartement haut de gamme

Magnifique appartement entièrement réhabilité en plein cœur du village et seulement à 100 m du départ des pistes et des remontées mécaniques. La structure conservée et rajeunie de la bâtisse permet à chaque appartement d'avoir de grands volumes.

## High end apartment

Stunning renovated apartment located in the heart of the village and just 100m from the ski slopes and ski lifts. The conserved and renovated structure of the house allows each apartment to have large volumes.

SAINT-MARTIN DE BELLEVILLE

Ref. **EPC3**

117,3 m<sup>2</sup>

4 chambres / bedrooms

1 454 000 €



# Chalet de prestige

Ce magnifique chalet situé sur la station de Saint-Martin de Belleville dans un hameau authentique et ensoleillé.

Ce chalet offre des prestations haut de gamme mélangeant le style montagne et contemporain. L'accès aux pistes est rapide et le retour est possible à ski.

## Luxury chalet

This beautiful chalet is located in the resort of Saint-Martin de Belleville in an authentic and sunny hamlet. This chalet offers high-end services and merges mountain and contemporary styles. It offers a quick access to the slopes and the possibility of returning by skis.

SAINT-MARTIN DE BELLEVILLE

Ref. **1256**

380 m<sup>2</sup>

5 chambres / bedrooms

2 950 000 €



Val d'Isère

CIMALPES.COM





# VAL D'ISÈRE

# Sportive par nature

---

En choisissant sa station pour ses vacances au ski, on penche tantôt pour la qualité du domaine skiable, tantôt pour la vie de village, soit pour la qualité de service, soit pour l'excellence de l'hébergement, ou encore pour l'authenticité...

Beaucoup de stations offrent certains de ces atouts, Val d'Isère est l'une des très rares stations à les concentrer tous.

## Naturally sporty

By choosing its resort for its skiing holiday, one leans sometimes for the quality of the ski area, sometimes for the life of village, or for the quality of service, for the excellence of the accommodation, or for the authenticity... Many resorts offer some of these assets, Val d'Isère is one of the very few resorts to concentrate them all.

---

L'AGENCE / AGENCY

**L'AGENCE DE VAL D'ISÈRE**

Place Jacques Mouffier  
73150 Val d'Isère  
Tél. +33 (0) 4 79 07 36 54



# Votre appartement neuf, cousu-main

Situé au cœur de Val d'Isère, dans un quartier entouré de chalets et résidences neuves, ce programme comprend six appartements de haut standing. Développée par un des plus réputés promoteurs des Alpes, cette résidence neuve vous offre une articulation harmonieuse des espaces intérieurs et extérieurs. Les appartements s'ouvrent sur des grandes terrasses et des balcons donnant des vues à couper le souffle sur les sommets et le village. Possibilité de récupération de TVA.

## Your tailored property

Nestled in the heart of Val d'Isère, surrounded by new chalets and residences, this new development comprises of six upmarket apartments. Developed by one of the most renowned promoters of the Alps, this new residence offers a harmonious articulation of interior and exterior spaces. The apartments open onto large terraces and balconies with breathtaking views of the summits and the village. Possibility of VAT recovery.

VAL D'ISÈRE

 95,7 m<sup>2</sup> à / to 206,9 m<sup>2</sup>

 3 à / to 4 chambres / bedrooms

À partir de / from  
1 930 000 €

# Les Asters

Programme neuf de cinq appartements du trois au cinq pièces situé à l'entrée du village de Val d'Isère. Les appartements offrent de magnifiques vues sur les sommets de Solaise et le Chemin des Balcons. Bénéficiez d'un emplacement à proximité des commerces et autres commodités.

VAL D'ISÈRE

 66,19 m<sup>2</sup> à / to 92,65 m<sup>2</sup>

 De 3 à / to 4 chambres / bedrooms

À partir de / from  
1 250 000 €

## Les Asters

New development of five 3-to-5-room apartments located at the entrance of Val d'Isère Village. Apartments offer magnificent views of the Solaise summit and of the "Chemin des Balcons". Benefit from a location nearby shops and amenities.





# Chalet neuf au Fornet

Situé dans le très préservé hameau du Fornet, proche de l'arrêt navette et de la télécabine, il comprend sur quatre niveaux, cinq chambres en-suite. Avec son grand séjour cathédrale, ce chalet conserve son esprit traditionnel alpin. Les belles prestations et l'ensoleillement proposées par cette propriété, en font le lieu rêvé pour passer d'inoubliables moments en famille.

## New chalet in Fornet

Beautiful chalet located in preserved Fornet hamlet, preserved setting nearby the shuttle station and the gondola. 4-story chalet, it comprises of five ensuite bedrooms. You will be charmed by the immense cathedral ceiling living room decorated with Alpine pinches. Quality services and ideal exposure make it the dream place to spend unforgettable family moments.

VAL D'ISÈRE

 Ref. 1295

 395 m<sup>2</sup>

 5 chambres / bedrooms

5 200 000 €

# Superbe propriété neuve avec piscine

Idéalement située dans le vieux village de Val d'Isère à seulement 100 m des pistes de ski. Vous saurez apprécier son exposition plein sud ainsi que sa vue dégagée sur le Mont Charvet. Possibilité de récupération de TVA.

## Superb property with swimming pool

Perfectly located in the heart of the Vieux Village, 100m from the ski lifts. You will love the views over Mont Charvet and the authentic environment. Possibility of VAT recovery.



VAL D'ISÈRE

 Ref. 48

 248 m<sup>2</sup>

 5 chambres / bedrooms

Prix sur demande  
/ Price on application



# Somptueux duplex

**Appartement de charme à la fois savoyard et contemporain, situé dans une résidence de haut standing, dans le quartier du Petit Alaska.** Emplacement calme, proche du centre de Val d'Isère. Édifié sur deux niveaux, il offre de beaux volumes et une grande terrasse.

## Stunning duplex

Amazing duplex, with contemporary and alpine decorations. It is located in a recent high-end residence, in the Petit Alaska neighborhood. Quiet location close to the centre of Val d'Isère. Built on two stories, it offers nice volumes and a large terrace.

VAL D'ISÈRE

Ref. **JSC** 

**115 m<sup>2</sup>** 

**4 chambres / bedrooms** 

**1 980 000 €**

# Programme neuf skis aux pieds

**Superbe emplacement, juste au-dessous du nouveau restaurant l'Étincelle et aux pieds des pistes**, vous arriverez directement à la résidence, les skis aux pieds. Idéalement placé et proche de toutes commodités, vous accéderez au centre du village en moins de cinq minutes. De grand standing, ce logement est composé d'un mélange subtil de matériaux de qualité, alliant modernité et tradition. Possibilité de récupération de TVA.

## New upscale apartment

**Superb location, just below the new restaurant "l'Étincelle" and at the foot of the slopes.** You will arrive directly at the residence, skis on the feet. Ideally located and close to all amenities, you will reach the center of the village in less than five minutes. This high standing property is composed of a subtle blend of quality materials, combining modernity and tradition. Possibility of VAT recovery.

VAL D'ISÈRE

 Ref. LTCW5

 103,39 m<sup>2</sup>

 3 chambres / bedrooms

**Prix sur demande**  
/ Price on application



# Duplex de standing skis aux pieds

Appartement duplex, idéalement situé skis aux pieds dans le secteur de La Legettaz. Ce beau six pièces est entièrement rénové avec goût et dispose de prestations de qualité. Vous apprécierez l'espace détente avec la piscine intérieure et la salle télévision.

## Duplex with direct access to the slopes

Duplex apartment with direct access to the Legettaz neighborhood slopes. This 6-room apartment was refurbished, and quality services were included. It includes a relaxation area with indoor swimming pool and TV room.

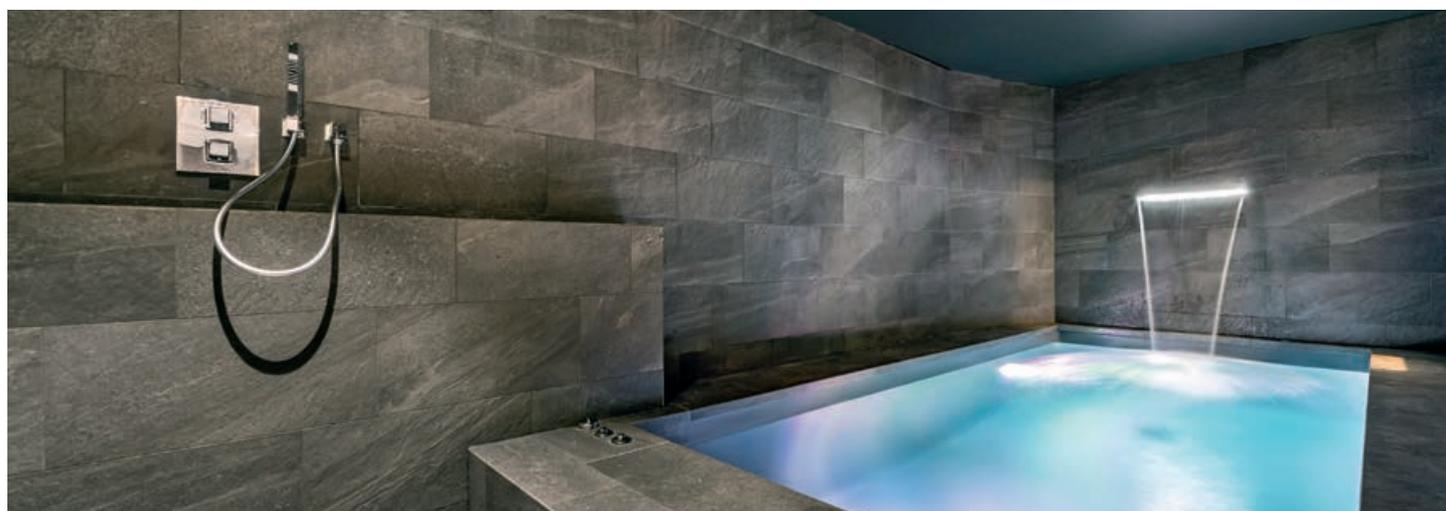
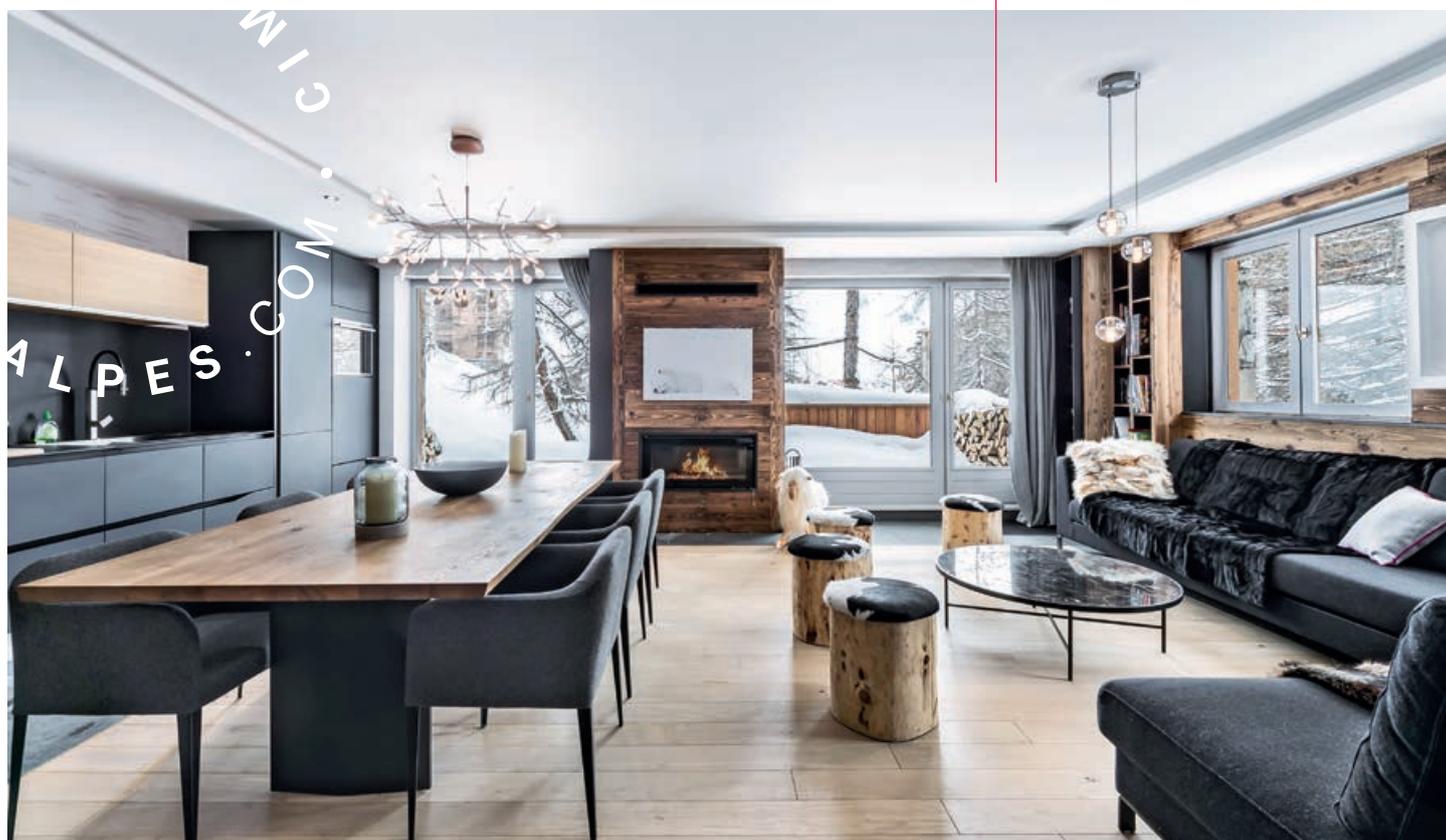
VAL D'ISÈRE

Ref. JWACP-L

150 m<sup>2</sup>

5 chambres / bedrooms

3 125 000 €





# Emplacement rare

**Petite résidence style chalet, située au cœur du quartier privilégié des Carats.** Superbe appartement de 104 m<sup>2</sup>, skis aux pieds, parfait pour des vacances en famille à la montagne.

## Rare location

Residence disguised in a chalet. It is located in the heart of the privileged Carats neighborhood. 104 sq.m apartment with four bedrooms, direct access to the ski slopes. Family property perfect for winter holidays.

VAL D'ISÈRE

Ref. **AJV-L** 

**104 m<sup>2</sup>** 

**4 chambres / bedrooms** 

**2 500 000 €**

# Chalet de prestige

**Somptueux chalet édifié sur quatre niveaux. Situé à cinq minutes du centre-ville de Val d'Isère. Dans une ambiance contemporaine ce chalet offre cinq chambres en-suite ainsi qu'un magnifique spa avec piscine et hammam.**

## Prestigious chalet

**Stunning chalet, four levels. Five minutes from the very centre. Ultimate luxury property with five wonderful bedrooms, spa, swimming-pool, steam room.**

VAL D'ISÈRE

 Ref. **CVL1**

 **453,5 m<sup>2</sup>**

 **5 chambres / bedrooms**

**6 500 000 €**





VAL D'ISÈRE

 Ref. **AHDVSM**

 **45 m<sup>2</sup>**

 **2 chambres / bedrooms**

**770 000 €**

## Votre cocon proche du centre

**Situé au dernier étage**, offre de beaux volumes et une superbe vue  
imprenable sur le vieux village, son clocher et le sommet de Solaise.

Your cocoon nearby the centre

**Located at the last level**, it offers wide volumes and a view  
over the old village, church and Solaise summit.



megève

# Le en

---

ALPES.COM.CIMALPES





# MEGÈVE

# raffinement signature

---

Un village à mi-chemin entre tradition et prestige, entre authenticité et avant-gardisme. Un village adoubé dans les années 1920 par la prestigieuse famille de Rothschild, qui a contribué à le hisser au rang de station alpine haut de gamme. Hôtellerie de luxe, restaurants savoyards de renom, jolies boutiques de créateurs ne font qu'ajouter aux nombreux atouts dont dispose la station de Megève.

## Signature refinement

A village at the intersection of tradition and prestige, authenticity and "avant-garde". Grateful of the prestigious Rothschild family, it has become a renowned alpine resort. Luxurious hospitality, talented Savoyard restaurants and charming designer boutiques are some of the many assets that contribute to the appeal of Megève as a resort.

---

### LES AGENCES / AGENCIES

#### L'AGENCE DE MEGÈVE CENTRE

22 rue Saint-François  
74120 Megève  
Tél. +33 (0) 4 50 96 96 70

#### L'AGENCE DE MEGÈVE MONT D'ARBOIS

2956 Route Edmond de Rothschild  
74120 Megève  
Tél. +33 (0) 4 79 89 88 98



OM . CIMALPES . COM . C I

# Les Coudriers : un lieu rare à la vente

La résidence neuve des Coudriers, composée de deux grands chalets comportant 18 logements offre le cachet de la ferme d'antan. Proches du centre de Megève, dans un quartier calme et niché dans la verdure, les chalets se fondent dans le paysage. Ce côté traditionnel allié à la décoration raffinée leur donnent tout leur cachet.

## Les Coudriers: a rare location

The new residence Coudriers is made of 18 apartments in two very large chalets. Close to the centre of Megève in a quiet area the properties are nestled in the forest and the chalets blend into the landscape.



MEGÈVE

 50,83 m<sup>2</sup> à / to 81,35 m<sup>2</sup>

 1 à / to 3 chambres / bedrooms

À partir de / from  
390 000 €

# Luxeux chalet skis aux pieds

Splendide chalet skis aux pieds dans lequel la décoration choisie avec goût lui confère une atmosphère montagnarde moderne. Éléphant et chaleureux, entièrement meublé, il offre un panorama sur les pistes et les massifs. Il propose des matériaux nobles tel que le bois, le granit, l'inox et un jeu dans les volumes qui font de lui un Grand!

## Luxury Chalet ski in-out

Splendid ski-in ski-out chalet in a modern mountain atmosphere. Elegant, warm and furnished, with views on the slopes and the mountains, this chalet features noble materials such as wood, granite, stainless steel and nicely spread volumes.

MEGÈVE

Ref. 1350

170 m<sup>2</sup>

4 chambres / bedrooms

2 730 000 €



## Chalet centre Megève

**Superbes prestations pour cette réhabilitation.** Chalet situé à quelques minutes à pied du centre de Megève et des pistes de skis. La pièce de vie offrant de beaux volumes s'ouvre sur un balcon et une vue sur les montagnes. L'espace détente comportant une piscine privative sera l'endroit idéal où se détendre après une bonne journée de ski.

## Chalet close to the Megève centre

**Great features for this rehabilitation.** The chalet is located within a few minutes' walk from the centre of Megève and the ski slopes. The living room features a balcony and a view on the mountains.



MEGÈVE

Ref. 1390

500 m<sup>2</sup>

7 chambres / bedrooms

Prix sur demande  
/ Price on application



# Vue grandiose pour ce superbe chalet

**Merveilleux chalet situé dans un coin de paradis proche de Megève.** Une vue grandiose et panoramique sur les montagnes vous est offerte depuis le superbe et grand salon au coin de la cheminée. Il vous ravira avec son ascenseur qui dessert chaque étage de ce splendide bien, du ski-room à la piscine.

## Grandiose view for this wonderful chalet

**Luxury chalet overlooking the valley and the mountains.** It features a superb living room with a fireplace and large bay windows open onto the valley. For your comfort you can access the elevator from every floor, from the ski-room to the pool.

MEGÈVE

 Ref. 1344

 500 m<sup>2</sup>

 7 chambres / bedrooms

7 350 000 €



MEGÈVE

 Ref. 1333

 157 m<sup>2</sup>

 4 chambres / bedrooms

1 390 000 €

## Charmant chalet familial

**Chalet familial situé non loin du centre village et au croisement du Domaine Évasion Mont Blanc et du Domaine Espace Diamant.** Sur deux niveaux, en empruntant l'escalier en bois vous pourrez accéder à la très belle pièce de vie ou apprécierez son coin salon équipé d'une très belle cheminée.

### Cosy family chalet

Family chalet located close to the village centre, at the crossroads of two ski resorts: the ski domaine Evasion Mont Blanc and the Espace Diamant. Featuring a beautiful living room with a lounge area and a traditional fireplace.



COM  
•  
CIMA  
LPES

# Superbe chalet d'architecte

**Superbe chalet de construction récente avec une architecture typique des constructions savoyardes.** Il bénéficie d'une jolie vue sur le village et offre sur quatre niveaux un lieu de vie qui séduira les familles ou les réunions entre amis.

## Architect chalet

Recently built with a typical Savoyard architecture. A four stories chalet that benefits from nice views on the village. A perfect chalet for family and friends gatherings.

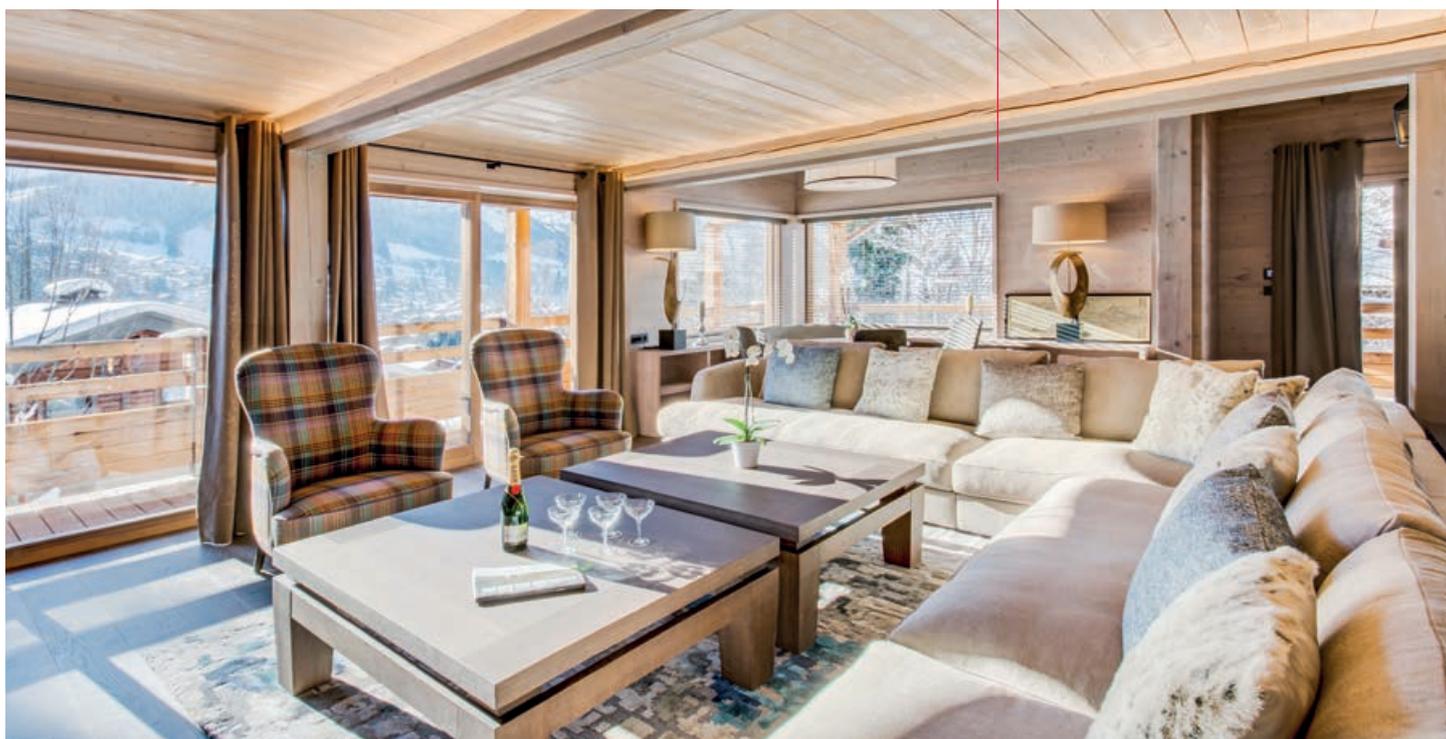
MEGÈVE

 Ref. 1319

 460 m<sup>2</sup>

 5 chambres / bedrooms

6 440 000 €





W  
•  
C  
I  
M  
A  
L  
P  
E  
S  
•  
C



MEGÈVE

60,16 m<sup>2</sup> à / to 203,69 m<sup>2</sup> 

1 à / to 5 chambres / bedrooms 

À partir de / from  
950 000 €

## Votre appartement neuf en plein cœur de Megève

**Cette résidence neuve composée de quatre appartements, s'impose comme l'un des lieux les plus attractifs du futur de Megève.** Son design contemporain saura vous charmer. À quelques minutes du centre de Megève et de sa fameuse Église Saint-Jean Baptiste, les prestations haut de gamme proposées créent le charme indéniable de ce bien.

Your new built apartment in the heart of Megève

**This new residence of four apartments stands out as one of the most attractive places in the many years to come in Megève.** Contemporary, elegant and with a traditional touch it is located a few minutes from the centre of Megève and its famous Saint-Jean Baptiste Church. The high-end equipment create the undeniable charm of this property.



CIMALPES.COM

MEGÈVE

Ref. 1374 

527 m<sup>2</sup> 

6 chambres / bedrooms 

Prix sur demande  
/ Price on application



## Chalet avec de très belles prestations

**Situé au Mont d'Arbois le chalet bénéficie d'un très bon niveau de prestations.** Le mariage de l'ancien et du confort moderne offre un hébergement luxueux sur trois étages. Un espace jacuzzi et hammam complète cet ensemble

### Chalet with very nice amenities

**Located in Mont d'Arbois the chalet benefits from high end amenities.** Combining the traditional chalet with the modern comfort this chalet is a luxury property spread on three floors. The chalet also features a wellness area with jacuzzi and hammam.

# Charmant chalet dans quartier résidentiel

Situé dans un quartier calme, proche des pistes de skis, du Mont d'Arbois et du golf venez découvrir ce charmant chalet. Il bénéficie d'une pièce de vie agréable, ensoleillée et chaleureuse avec son coin cheminée. Un petit sentier donnant sur le chemin piéton et les pistes de ski de fond permet un retour à skis au chalet.

## Lovely chalet in residential area

Located in a quiet area, near the Mont d'Arbois ski slopes and close to the golf course. The chalet benefits from a beautiful sunny living room with a welcoming fire place. A small trail overlooking the pedestrian path and cross-country ski trails allows a ski back to the chalet.



MEGÈVE

 Ref. 1339

 290 m<sup>2</sup>

 6 chambres / bedrooms

3 300 000 €



# Rare, terrain avec permis d'aménager

**Produit rare à la vente, terrain avec permis d'aménager.**  
Superbe situation pour cet ensemble unique.  
Nous contacter pour de plus amples informations.

Rare, land with license to develop

**Rare product for sale, land with planning permission.**  
Superb situation for this unique set.  
Contact us for more information.

MEGÈVE

 Ref. **RDTERS**

 **3871 m²**

**Dossier sur demande**  
/ Price on application

# Agréable appartement à quelques pas du centre

Agréable appartement entièrement rénové à quelques pas du cœur du village. Il vous offre une pièce de vie confortable ouvrant sur un balcon à la vue dégagée et deux très jolies chambres décorées avec soin.

## Cosy apartment close to the village centre

Apartment completely renovated a few steps from the heart of the village. It offers a comfortable living room opening onto a balcony with unobstructed views and two very pretty bedrooms decorated with care.

MEGÈVE

🔍 Ref. 1334

🏠 65,1 m<sup>2</sup>

🛏 2 chambres / bedrooms

750 000 €



# Exceptionnel: chalet neuf proche pistes et centre

Proche du centre et des pistes de ski du Domaine Évasion Mont Blanc, ce très beau chalet offrira des prestations luxueuses avec une pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte avec coin bar, d'un salon aux beaux volumes s'ouvrant sur la terrasse plein sud et d'une salle à manger. Une cheminée centrale double face confèrera de l'intimité entre coin repas et coin salon. Cette propriété neuve à la décoration raffinée est composée d'un espace bien-être avec piscine intérieure, hammam, tisanerie et d'une superbe master au dernier niveau.

**EXCLUSIVITÉ**  
MEGÈVE

Ref. **JMFWR** 🔍

**360 m<sup>2</sup>** 🏠

**6 chambres** / bedrooms 🛏️

**Prix sur demande**  
/ Price on application

## New chalet near-by the slopes and centre

Beautiful chalet located nearby the centre of Megève and the "Evasion Mont Blanc" ski resort. It comprises of a living room with opened-kitchen and a bar, a wide lounge which leads to a south facing terrace. A central double-sided chimney will provide privacy between the dinning room and the lounge area. The last floor hides a beautiful master room. A wellness place gathers interior swimming pool, hammam and tea lounge.





# Des valeurs communes

## Sharing the same values

**Knight Frank is a real-estate transaction and consulting partner.**

Established in 60 countries around the world, and with 15,020 co-workers, Knight Frank is a partner of choice for Cimalpes. Shared values unite us, as does the importance of establishing a long-term relationship with our customers. **It is crucial for us and Knight Frank to ensure that our customers have a follow-up throughout their acquisition or sales experience, and we do everything in our power to provide our customers with the best possible service.**

Knight Frank is active on continents around the world and advises many companies and private individuals. Their knowledge of the global situation, in-depth of the real estate sector as a whole and the multitude of services they offer make Knight Frank a quality partner. This partnership allows us a collaboration that offers exceptional opportunities on the real-estate market.

## **Knight Frank est un partenaire de transaction et de conseil immobilier.**

Présent dans 60 pays à travers le monde, et comptant 15020 collaborateurs, il est un partenaire de choix pour Cimalpes. Des valeurs communes nous unissent, tout comme l'importance d'établir une relation sur le long terme avec nos clients. Il est crucial pour nous et Knight Frank de s'assurer que nos clients aient un suivi tout au long de leur expérience d'acquisition ou de vente, et nous mettons tout en œuvre pour offrir à nos clients le meilleur service possible.

## **L'expertise Cimalpes alliée aux experts immobiliers de Knight Frank résulte en un partenariat de qualité qui vous garantit une expérience unique.**

Knight Frank est acteur sur les continents du monde entier et conseille nombre d'entreprises et de particuliers. Leur connaissance de la situation globale, pointue sur le secteur de l'immobilier dans sa globalité et la multitude de services proposés font de cet expert un partenaire de qualité pour l'équipe Cimalpes.

Ce partenariat nous permet de vous offrir d'exceptionnelles opportunités sur le marché de l'immobilier.



Cimalpes est partenaire exclusif Knight Frank pour les stations de Courchevel, Méribel, Val d'Isère et St-Martin de Belleville.

Cimalpes is Knight Frank's exclusive partner for the resorts of Courchevel, Méribel, Val d'Isère and St-Martin de Belleville.



# Nos agences

## OUR AGENCIES

### SIÈGE SOCIAL ET COMMERCIAL ALBERTVILLE

519 chemin de la Cassine  
73200 Albertville - France  
Tél. +33 (0) 4 79 89 88 98

### L'AGENCE DE COURCHEVEL 1850

64 rue des Verdons  
73120 Courchevel - France  
Tél. +33 (0) 4 79 00 18 50

### L'AGENCE DE COURCHEVEL MORIOND

Rue de l'Aiguille du Fruit  
73120 Courchevel Moriond - France  
Tél. +33 (0) 4 79 08 21 09

### L'AGENCE DE COURCHEVEL VILLAGE

Rue des Rois  
73120 Courchevel Village - France  
Tél. +33 (0) 4 79 00 18 00

### L'AGENCE DE COURCHEVEL LE PRAZ

Route de la Madelon  
73100 Courchevel Le Praz - France  
Tél. +33 (0) 4 79 08 10 79

### L'AGENCE DE MEGÈVE CENTRE

22 rue Saint-François  
74120 Megève - France  
Tél. +33 (0) 4 50 96 96 70

### L'AGENCE DE MEGÈVE MONT D'ARBOIS

2956 route Edmond de Rothschild  
74120 Megève - France  
Tél. +33 (0) 4 79 89 88 98

### L'AGENCE DE MÉRIBEL CENTRE

Résidence Les Ravines  
73550 Méribel - France  
Tél. +33 (0) 4 79 00 70 00

### L'AGENCE DE MÉRIBEL VILLAGE

Route de la Tania  
73550 Méribel Village - France  
Tél. +33 (0) 4 79 00 40 00

### L'AGENCE DE VAL D'ISÈRE

Place Jacques Mouffier  
73150 Val d'Isère - France  
Tél. +33 (0) 4 79 07 36 54



### SUIVEZ-NOUS SUR :



@CimalpesEstate, @Cimalpes  
#Cimalpes, #alpsliving

